

639 600 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface terrain : 131 m²

Année construction : 2000

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Jacuzzi spa, Cheminée, Double vitrage,
Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

639 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2088 Le Lavandou

Le Lavandou maison à vendre avec vue dégagée sur les collines. Située dans un environnement calme et résidentiel, cette charmante maison aux prestations soignées offrant un cadre de vie agréable. Vous serez séduit par sa belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi que par ses espaces fonctionnels incluant un dressing et une lingerie au niveau principal. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres dont une avec sa petite salle d'eau, ainsi qu'une seconde salle de bains moderne avec douche à l'italienne. À l'extérieur, profitez d'une spacieuse terrasse avec jacuzzi, idéale pour vos moments de détente. Aucun travaux à prévoir. Un bien clé en main, parfait pour une résidence principale. À seulement 5 minutes en voiture des commerces et des plages. Au calme.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 04/08/2026



Cellier & Coates - 34 Place du pin - 83230 Bormes-les-Mimosas
Tél: 04 94 01 02 01 - fcellier@cellier-coates.com - www.celliercoates-properties.com

RCS 818843815 - SIRET 81884381500015 - Document non contractuel