

367 500 €

Achat maison de ville

4 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

367 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de ville 2093 Le Lavandou

À saisir dans le centre-ville du charmant Lavandou, une spacieuse maison de ville qui s'étend sur une superficie de 114 m² et se caractérise par sa vue dégagée sur un pittoresque jardin et son orientation plein Sud. Bâtie en 1930, cette demeure est distribuée sur 2 niveaux et propose un séjour aéré de 29 m² ainsi que 3 chambres à coucher. Vous apprécierez la cuisine équipée, la climatisation réversible et l'eau chaude électrique. Avec un bon état intérieur, cette maison est mitoyenne par un côté et dispose d'un assainissement tout à l'égout. Dotée d'une chambre de plain-pied, du double vitrage et de 2 salles de douche avec 2 toilettes, cette maison nécessite toutefois quelques rafraîchissements pour révéler tout son potentiel.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 03/08/2026



Cellier & Coates - 34 Place du pin - 83230 Bormes-les-Mimosas
Tél: 04 94 01 02 01 - fcellier@cellier-coates.com - www.celliercoates-properties.com

RCS 818843815 - SIRET 81884381500015 - Document non contractuel